

平成 21 年 6 月 18 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区永田町二丁目 13 番 10 号
ラサール ジャパン 投資 法人
代表者名 執行役員 山 中 智
(コード番号：8974)

資産運用会社名
ラサール インベストメント アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 山 中 智
問合せ先
経営企画部長兼財務経理部長 田 中 政 行
(TEL. 03-3595-6700)

(訂正) 平成 18 年 4 月期決算短信の一部訂正について

平成 18 年 6 月 15 日付で公表した「平成 18 年 4 月期（平成 17 年 5 月 2 日～平成 18 年 4 月 30 日）決算短信」（平成 20 年 6 月 18 日付で公表した「（訂正）平成 18 年 4 月期決算短信の一部訂正について」により訂正済み）について、下記の通り一部を修正いたします（訂正部分は下線にて表示しております。）。

記

1. 訂正箇所及び訂正内容

(1)6 ページ：「2. 運用方針及び運用状況 (2) 運用状況 (3)決算後に生じた重要な事実 (ロ)資産の取得」
内神田ビル 取得日：平成 18 年 5 月 30 日

<訂正前>

特記事項	本物件は、建築後の法令の改正により、許容容積率（建築基準法第 52 条）、防火区画（建築基準法施行令第 112 条）及び排煙設備の設置義務（ <u>建築基準法施行令第 126 条の 2</u> ）に関して、いわゆる既存不適格の状態にあります。
------	---

<訂正後>

特記事項	本物件は、建築後の法令の改正により、許容容積率（建築基準法第 52 条）、防火区画（建築基準法施行令第 112 条）及び特別避難階段（ <u>建築基準法施行令第 122 条</u> ）に関して、いわゆる既存不適格の状態にあります。
------	---

(2)47 ページ：「5. 参考情報 (2) 投資不動産物件 (8)個別資産の概要 オ-8. 堀川通四条ビル」

<訂正前>

特記事項	(前略)
	4. 本物件北側の塀の一部が隣接地（72 番地）に越境して、当該隣接地の建物の一部が本物件の土地に越境しています。なお、当該隣接地所有者とは、本物件の信託受託者との間で平成 17 年 3 月 14 日付で覚書を締結しています。

<訂正後>

特記事項	(前略)
	4. 本物件北側の塀の一部が隣接地（72 番地）に越境して、当該隣接地の建物の一部が本物件の土地に越境しています。なお、当該隣接地所有者とは、本物件の信託受託者との間で平成 17 年 3 月 14 日付で覚書を締結しています。
	<u>5. 本物件は、建築後の法令の改正により、防火区画（建築基準法施行令第 112 条）に関して、いわゆる既存不適格の状態にあります。</u>

2. 訂正理由

平成 18 年 6 月 15 日付で公表した「平成 18 年 4 月期（平成 17 年 5 月 2 日～平成 18 年 4 月 30 日）決算短信」（平成 20 年 6 月 18 日付で公表した「（訂正）平成 18 年 4 月期決算短信の一部訂正について」により訂正済み）について、訂正すべき事項がありましたので、これを訂正するものです。

以 上

LASALLE
JAPAN REIT INC*

- ※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- ※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.lasalle-jreit.com/>