

平成 21 年 6 月 18 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区永田町二丁目 13 番 10 号
ラサール ジャパン 投資 法人
代表者名 執行役員 山 中 智
(コード番号：8974)

資産運用会社名
ラサール インベストメント アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 山 中 智
問合せ先
経営企画部長兼財務経理部長 田 中 政 行
(TEL. 03-3595-6700)

(訂正) 平成 18 年 10 月期決算短信の一部訂正について

平成 18 年 12 月 15 日付で公表した「平成 18 年 10 月期 (平成 18 年 5 月 1 日～平成 18 年 10 月 31 日) 決算短信」(平成 20 年 6 月 18 日付で公表した「(訂正) 平成 18 年 10 月期決算短信の一部訂正について」により訂正済み)について、下記の通り一部を修正いたします(訂正部分は下線にて表示しております。)

記

1. 訂正箇所及び訂正内容

(1)41 ページ：「5. 参考情報 (2) 投資資産 ③その他投資資産の主要なもの (イ) 信託受益権及び信託不動産の概要 f. 個別信託不動産の概要 オ-8. 堀川通四条ビル」

<訂正前>

特記事項
(前略)
4. 本物件北側の塀の一部が隣接地(72番地)に越境して、当該隣接地の建物の一部が本物件の土地に越境しています。なお、当該隣接地所有者とは、本物件の信託受託者との間で平成17年3月14日付で覚書を締結しています。

<訂正後>

特記事項
(前略)
4. 本物件北側の塀の一部が隣接地(72番地)に越境して、当該隣接地の建物の一部が本物件の土地に越境しています。なお、当該隣接地所有者とは、本物件の信託受託者との間で平成17年3月14日付で覚書を締結しています。
5. 本物件は、 <u>建築後の法令の改正により、防火区画(建築基準法施行令第112条)に関して、いわゆる既存不適格の状態にあります。</u>

(2)43 ページ：「5. 参考情報 (2) 投資資産 ③その他投資資産の主要なもの (イ) 信託受益権及び信託不動産の概要 f. 個別信託不動産の概要 オ-10. 内神田ビル」

<訂正前>

特記事項
本物件は、建築後の法令の改正により、許容容積率(建築基準法第52条)、防火区画(建築基準法施行令第112条)及び排煙設備の設置義務(建築基準法施行令第126条の2)に関して、いわゆる既存不適格の状態にあります。

<訂正後>

特記事項
本物件は、建築後の法令の改正により、許容容積率(建築基準法第52条)、防火区画(建築基準法施行令第112条)及び <u>特別避難階段(建築基準法施行令第122条)</u> に関して、いわゆる既存不適格の状態にあります。

2. 訂正理由

平成 18 年 12 月 15 日付で公表した「平成 18 年 10 月期 (平成 18 年 5 月 1 日～平成 18 年 10 月 31 日) 決算短信」(平成 20 年 6 月 18 日付で公表した「(訂正) 平成 18 年 10 月期決算短信の一部訂正について」により訂正済み)について、訂正すべき事項がありましたので、これを訂正するものです。

以 上

LASALLE JAPAN REIT INC*

- ※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- ※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.lasalle-jreit.com/>