

平成 21 年 5 月 29 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区永田町二丁目 13 番 10 号  
ラ サ ー ル ジャ パ ン 投 資 法 人  
代表者名 執行役員 山 中 智  
(コード番号：8974)

資産運用会社名  
ラサール インベストメント アドバイザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 山 中 智  
問合せ先  
経営企画部長兼財務経理部長 田 中 政 行  
(TEL. 03-3595-6700)

一般事務受託者の変更予定についてのお知らせ

ラサール ジャパン投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、投資信託及び投資法人に関する法律第 117 条第 2 号及び第 3 号に定める一般事務受託者（投資主名簿等管理人）を変更することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 変更内容

中央三井信託銀行株式会社と締結していた投資主名簿等管理人委託契約を解約し、投資主名簿等管理人としての事務の委託を終了するとともに、新たに住友信託銀行株式会社との間において、一般事務業務委託契約を締結し、投資主名簿等管理人としての事務の委託を開始するものです。

		変更前	変更後
委 託 先	名称	中央三井信託銀行株式会社	住友信託銀行株式会社
	本店所在地	東京都港区芝三丁目 33 番 1 号	大阪府大阪市中央区北浜 4 丁目 5 番
	資本金	3,996 億円（平成 21 年 3 月 31 日現在）	2,875 億円（平成 21 年 3 月 31 日現在）
業務概要		投資主名簿等管理人としての業務 (1) 投資主名簿およびこれに付属する帳簿の作成、管理および備置に関する事項 (2) 投資主名簿への記録、投資口に係る質権の登録またはその抹消に関する事項 (3) 投資主等の氏名、住所の登録に関する事項 (4) 投資主等の提出する届出の受理に関する事項 (5) 投資主総会の招集通知、決議通知およびこれらに付随する参考書類等の作成および送付ならびに議決権行使書（または委任状）の作成および送付等に関する事項 (6) 金銭の分配（以下「分配金」という。）の計算およびその支払いのための手続きに関する事項 (7) 分配金支払事務取扱銀行等における支払期間経過後の分配金の確定およびその支払いに関する事項 (8) 投資口に関する照会応答、諸証明書の発行に関する事項 (9) 委託事務を処理するため使用した甲に帰属する書類および未達郵便物の整理保管に関する事項 (10) 募集投資口の発行に関する事項 (11) 投資口の併合または分割に関する事項	投資主名簿等管理人としての業務 (1) 総投資主通知の受理、投資主名簿への投資主及び登録投資口質権者の記録並びに投資主名簿と振替口座簿に記録すべき振替投資口数との照合に関する事務 (2) 投資主及び登録投資口質権者又はこれらの法定代理人もしくは以上の者の常任代理人（以下「投資主等」という）の住所及び氏名又は仮住所の登録又はその変更事項の記録に関する事務 (3) 投資主等による諸届出の受理に関する事務 (4) 投資主名簿及びこれに付属する書類の作成、管理並びに投資主名簿の閲覧又は謄写本もしくは証明書の交付に関する事務 (5) 投資主総会関連書類の発送、議決権行使書の受理、集計に関する事務 (6) 分配金の計算及び支払に関する事務（分配金支払事務取扱銀行等における支払期間経過後の分配金の確定及びその支払に関する事務を含む） (7) 個別投資主通知に関する事務 (8) 新規記録通知に関する事務 (9) 情報提供請求に関する事務 (10) 投資口に関する照会に対する応答に関

	(12)投資主の権利行使に関する請求その他の投資主からの申出の受付に関する事項（前各号の事項に関連するものに限る。） (13)法令またはこの契約により甲が必要とする投資口統計資料の作成に関する事項 (14)その他振替機関との情報の授受に関する事項 (15)前各号に掲げる事務に付随する事務 (16)前各号に掲げる事項のほか、甲乙協議のうえ定める事項	する事務 (11)事故届出の受理に関する事務 (12)投資口に関する諸統計及び官庁、金融商品取引所、株式会社証券保管振替機構等への届出もしくは報告に関する資料の作成又は情報の授受に関する事務 (13)投資口の追加発行、最低純資産額の減少、投資口の併合、投資口の分割、投資法人の合併等に関する臨時事務 (14)投資主に対する通知、催告、報告等の発送及び各種郵便物の返戻履歴の管理に関する事務 (15)投資主の権利行使に関する請求その他の投資主からの申出の受付に関する事務（前各号の業務に関連するものに限る。） (16)前各号に掲げる事項に付随する事務 (17)その他甲乙協議の上定める事務
資本関係	該当事項はありません。	同左
兼務の概要	株式等の取引に係る決済の合理化を図るための社債等の振替に関する法律等の一部を改正する法律の施行に伴う、本投資法人が発行する振替投資口に係る特別口座の管理事務	該当事項はありません。

## 2. 変更理由

IRサポート等を含めた広範囲のサービス提供が可能であり、また委託費用の経費削減を図るものです。

## 3. 変更に係る日程

平成 21 年 5 月 29 日 一般事務受託者の変更決議  
平成 21 年 6 月 1 日 新たな一般事務受託者との一般事務業務委託契約の締結（予定）  
平成 21 年 7 月 16 日 新たな一般事務受託者による一般事務業務の開始日（予定）

以上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.lasalle-jreit.com/>