

平成 21 年 12 月 15 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区永田町二丁目 13 番 10 号  
ラ サ ー ル ジャ パ ン 投 資 法 人  
代表者名 執行役員 山 中 智  
(コード番号：8974)

資産運用会社名  
ラサール インベストメント アドバイザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 山 中 智  
問合せ先  
経営企画部長 吉 川 恒 太 郎  
(TEL. 03-3595-6700)

一般事務受託者の変更予定についてのお知らせ

ラサール ジャパン投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、投資信託及び投資法人に関する法律第 117 条第 2 号及び第 3 号に定める一般事務受託者（投資主名簿等管理人）を変更することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 変更内容

住友信託銀行株式会社と締結していた一般事務業務委託契約を解約し、投資主名簿等管理人としての事務（以下「本件事務」といいます。）の委託を終了するとともに、新たに三菱 UFJ 信託銀行株式会社との間において、一般事務業務委託契約を締結し、本件事務の委託を開始するものです。

		変更前	変更後
委 託 先	名称	住友信託銀行株式会社	三菱 UFJ 信託銀行株式会社
	本店所在地	大阪府大阪市中央区北浜 4 丁目 5 番	東京都千代田区丸の内一丁目 4 番 5 号
	資本金	2,875 億円（平成 21 年 3 月 31 日現在）	3,242 億円（平成 21 年 3 月 31 日現在）
業務概要		投資主名簿等管理人としての業務 (1) 総投資主通知の受理、投資主名簿への投資主及び登録投資口質権者の記録並びに投資主名簿と振替口座簿に記録すべき振替投資口数との照合に関する事務 (2) 投資主及び登録投資口質権者又はこれらの法定代理人もしくは以上の者の常任代理人（以下「投資主等」という。）の住所及び氏名又は仮住所の登録又はその変更事項の記録に関する事務 (3) 投資主等による諸届出の受理に関する事務 (4) 投資主名簿及びこれに付属する書類の作成、管理並びに投資主名簿の閲覧又は謄写本もしくは証明書の交付に関する事務 (5) 投資主総会関連書類の発送、議決権行使書の受理、集計に関する事務 (6) 分配金の計算及び支払に関する事務（分配金支払事務取扱銀行等における支払期間経過後の分配金の確定及びその支払に関する事務を含む。） (7) 個別投資主通知に関する事務 (8) 新規記録通知に関する事務 (9) 情報提供請求に関する事務 (10) 投資口に関する照会に対する応答に関する事務 (11) 事故届出の受理に関する事務	投資主名簿等管理人としての業務 (1) 投資主名簿及び投資法人債原簿並びにこれらに付属する帳簿の作成、管理及び備置その他の投資主名簿及び投資法人債原簿に関する事務（ただし、投資法人債原簿に関する事務は本投資法人が三菱 UFJ 信託銀行株式会社に別途委託するものに限る。） (2) 前号に定めるほか、以下の帳簿その他の本法及び内閣府令の規定により作成及び保管しなければならない帳簿書類の作成、管理及び備置に関する事務（ただし、該当する事務が生じていない場合を除く。） ① 分配利益明細簿 ② 投資証券台帳 ③ 投資証券不発行管理簿 ④ 投資証券払戻金額帳 ⑤ 未払分配利益明細簿 ⑥ 未払払戻金明細簿 ⑦ 上記のほか、本投資法人及び三菱 UFJ 信託銀行株式会社が合意する帳簿 (3) 投資口の名義書換、質権の登録又は抹消、信託財産の表示又は抹消（ただし、本投資法人の投資口について投資証券が発行されている場合に限る。）

	<p>(12) 投資口に関する諸統計及び官庁、金融商品取引所、株式会社証券保管振替機構等への届出もしくは報告に関する資料の作成又は情報の授受に関する事務</p> <p>(13) 投資口の追加発行、最低純資産額の減少、投資口の併合、投資口の分割、投資法人の合併等に関する臨時事務</p> <p>(14) 投資主に対する通知、催告、報告等の発送及び各種郵便物の返戻履歴の管理に関する事務</p> <p>(15) 投資主の権利行使に関する請求その他の投資主からの申出の受付に関する事務（前各号の業務に関連するものに限る。）</p> <p>(16) 前各号に掲げる事項に付随する事務</p> <p>(17) その他本投資法人及び住友信託銀行株式会社が協議の上定める事務</p>	<p>(4) 振替機関等により通知される総投資主通知その他の通知の受理に関する事務</p> <p>(5) 投資主、登録投資口質権者、これらの法定代理人及び以上の者の常任代理人（以下「投資主等」という。）の氏名及び住所の登録並びに変更の登録に関する事務</p> <p>(6) 前各号に掲げるもののほか、投資主等の提出する届出の受理に関する事務</p> <p>(7) 投資主総会招集通知、決議通知及びこれらに付随する参考書類等の発送並びに議決権行使書又は委任状の作成及び集計に関する事務</p> <p>(8) 投資主等に対して分配する金銭（以下「分配金」という。）の支払いに関する事務</p> <p>(9) 投資主等からの照会に対する応答に関する事務</p> <p>(10) 投資口の統計資料並びに法令又は契約にもとづく官庁、金融商品取引所、振替機関等への届出又は報告のための資料の作成に関する事務</p> <p>(11) 投資口の募集、投資口の併合・分割その他本投資法人が臨時に指定する事務</p> <p>(12) 投資主等に対する通知書、催告書及び報告書等の発送に関する事務</p> <p>(13) 投資主等の権利行使に関する請求その他の投資主等からの申出の受けに関する事務（前各号の業務に関連するものに限る。）</p> <p>(14) 前各号に掲げる事務に付随する印紙税等の納付に関する事務</p> <p>(15) 前各号に掲げる事項に付随する事務</p> <p>(16) その他本投資法人及び三菱 UFJ 信託銀行株式会社が別途合意する事務</p>
資本関係	該当事項はありません。	同左
兼務の概要	該当事項はありません。	同左

## 2. 変更理由

本投資法人は、本日付「日本リートファンド投資法人とラサール ジャパン投資法人の合併契約締結に関するお知らせ」でお知らせしたとおり、日本リートファンド投資法人（以下「JRF」といいます。）との合併を予定しており、本投資法人が締結している住友信託銀行株式会社との本件事務の委託に関する契約を解約し、JRF が本件事務を委託している三菱 UFJ 信託銀行株式会社と本件事務の委託に関する契約を締結することにより、上記合併に伴う本件事務の承継を推進するものです。

## 3. 変更に係る日程

平成 21 年 12 月 15 日	一般事務受託者の変更決議
平成 21 年 12 月 17 日	新たな一般事務受託者との一般事務業務委託契約の締結（予定）
平成 22 年 1 月 27 日	新たな一般事務受託者による一般事務業務の開始日（予定）

以上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.lasalle-jreit.com/>