

平成 20 年 6 月 18 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都千代田区九段北四丁目 1 番 7 号

ラ サ ー ル ジ ャ パ ン 投 資 法 人

代表者名 執行役員 田 中 政 行

(コード番号：8974)

資産運用会社名

ラサール インベストメント アドバイザーズ株式会社

代表者名 代表取締役 田 中 政 行

問合せ先

取締役経営企画部長 横 山 真 人

兼財務経理部長 (TEL.03-3234-7800)

(訂正)平成 20 年 4 月期決算短信の一部訂正について

平成 20 年 6 月 16 日付で公表した「平成 20 年 4 月期(平成 19 年 11 月 1 日～平成 20 年 4 月 30 日)決算短信」について、下記の通り一部を修正いたします(訂正部分は下線にて表示しております)。

記

1. 訂正箇所及び訂正内容

(1)29 ページ「5.参考情報 (2)投資資産 その他投資資産の主要なもの (イ)信託受益権及び信託不動産の概要 a.信託受益権の概要」

< 訂正前 >

(前略)

(注 2)「取得価格」の欄には、本投資法人が各物件の現受益者との間で締結した不動産信託受益権譲渡契約書に記載された各信託受益権の売買価額(消費税等相当額を除きます。)を百万円未満を切り捨てて記載しています。なお、「シェア」の欄は、小数第 2 位以下を四捨五入しています。また、一物件当たり平均取得価格(取得価格の合計を物件数で除した数値をいいます。)は、5,711 百万円です(百万円未満を四捨五入しています。)

< 訂正後 >

(前略)

(注 2)「取得価格」の欄には、本投資法人が各物件の前受益者との間で締結した不動産信託受益権譲渡契約書に記載された各信託受益権の売買価額(消費税等相当額を除きます。)を百万円未満を切り捨てて記載しています。なお、「シェア」の欄は、小数第 2 位以下を四捨五入しています。また、一物件当たり平均取得価格(取得価格の合計を物件数で除した数値をいいます。)は、5,711 百万円です(百万円未満を四捨五入しています。)

(2)29 ページ「5.参考情報 (2)投資資産 その他投資資産の主要なもの (イ)信託受益権及び信託不動産の概要 b.運用資産の概要」

< 訂正前 >

b. 運用資産の概要

平成20年4月30日現在

物件番号	用途 (注1)	物件名称	所在地	地積(m <sup>2</sup> ) (注2)	延床面積 (m <sup>2</sup> ) (注2)	構造・階数 (注2)	築年数 (年) (注3)	PML (%) (注4)
------	------------	------	-----	-----------------------------	-----------------------------------	---------------	--------------------	--------------------

(中略)

商-5	商業施設等	イオンモール むさし村山ミュー	東京都武蔵村山市	137,507.50	137,466.97	S・5F	1.50	15.20
商-6	商業施設等	イオンモール神戸北	兵庫県神戸市	173,565.50	128,031.55	SRC・5FB1	1.50	9.90

(後略)

< 訂正後 >

b. 運用資産の概要

平成20年4月30日現在

物件番号	用途 (注1)	物件名称	所在地	地積(m <sup>2</sup> ) (注2)	延床面積 (m <sup>2</sup> ) (注2)	構造・階数 (注2)	築年数 (年) (注3)	PML (%) (注4)
------	------------	------	-----	-----------------------------	-----------------------------------	---------------	--------------------	--------------------

(中略)

商-5	商業施設等	イオンモール むさし村山ミュー	東京都武蔵村山市	137,507.50	137,466.97	S・5F	1.5	15.2
商-6	商業施設等	イオンモール神戸北	兵庫県神戸市	173,565.50	128,031.55	SRC・5FB1	1.5	9.9

(後略)

2. 訂正理由

平成20年6月16日公表の平成20年4月期決算短信に誤りを発見しましたので、これを訂正するものです。

以上

本資料の配布先： 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.lasalle-jreit.com/>