

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 大阪市北区堂島浜一丁目 4 番 4 号
 MIDリート投資法人
 代表者名
 執行役員 泉 幸 伸
 (コード番号：3227)

資産運用会社名
 大阪市北区堂島浜一丁目 4 番 4 号
 MIDリートマネジメント株式会社
 代表者名
 代表取締役社長 諸 泉 信 男
 問合せ先
 取締役 財務企画部部长 植 村 弘
 TEL. 06-6456-0700 (代表)

(訂正) 平成20年6月期(平成20年1月1日～平成20年6月30日)決算短信

MIDリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)が、平成20年8月18日付にて発表いたしました「平成20年6月期(平成20年1月1日～平成20年6月30日)決算短信」について、下記の通り記載の一部を訂正いたします。なお、訂正箇所は下線で示しております。

記

1. 「5. 参考情報 (2) 投資不動産物件 ④テナント等の概要 (ハ)主要10テナントに関する概要」 31ページ

【訂正前】

(ハ)主要10テナントに関する概要

平成20年6月30日現在において、特定のテナントの賃貸面積に対する、同日時点の全賃貸面積に占める割合の上位10位までのテナントは以下のとおりです。

テナント名	業種	入居物件名	契約満了日(注1)	賃貸面積(m ²)	全賃貸面積に占める割合(注2)
イオン株式会社	小売業	イオン津田沼ショッピングセンター	平成35年9月29日	101,210.44	36.5%
松下電器産業株式会社	電気機器	ツイン21	平成21年3月31日	41,471.52	<u>15.0%</u>
ヒューマンアカデミー株式会社(注3、4)	サービス業	御堂筋MIDビル	—	16,186.37	5.8%
松下電工株式会社	電気機器	松下電工ビル	平成21年3月31日	12,684.52	4.6%
株式会社コナミスポーツ&ライフ(注4)	サービス業	コナミスポーツクラブ京橋	—	9,586.26	3.5%
日本コンピューター・システム株式会社	情報・通信業	松下IMPビル	平成26年4月30日	5,632.24	2.0%
株式会社熊谷組(注4)	建設業	東野田MIDビル	—	5,098.10	1.8%
アサヒビール株式会社	食料品	松下IMPビル	平成21年3月31日	4,531.23	1.6%
株式会社建設技術研究所(注4)	サービス業	北浜MIDビル	—	4,077.50	1.5%
株式会社ミズシマ・アンド・アオヤマ	サービス業	松下IMPビル	平成23年6月30日	3,773.39	1.4%
合 計				204,251.56	73.6%

(後略)

【訂正後】

(ハ)主要 10 テナントに関する概要

平成 20 年 6 月 30 日現在において、特定のテナントの賃貸面積に対する、同日時点の全賃貸面積に占める割合の上位 10 位までのテナントは以下のとおりです。

テナント名	業種	入居物件名	契約満了日 (注1)	賃貸面積 (㎡)	全賃貸面積に 占める割合 (注2)
イオン株式会社	小売業	イオン津田沼 ショッピングセンター	平成35年 9 月29日	101, 210. 44	36. 5%
松下電器産業株式会社	電気機器	ツイン21	平成21年 3 月31日	41, 471. 52	14. 9%
ヒューマンアカデミー株式会社 (注3、4)	サービス業	御堂筋M I Dビル	—	16, 186. 37	5. 8%
松下電工株式会社	電気機器	松下電工ビル	平成21年 3 月31日	12, 684. 52	4. 6%
株式会社コナミスポーツ&ライフ (注4)	サービス業	コナミスポーツクラブ 京橋	—	9, 586. 26	3. 5%
日本コンピューター・システム 株式会社	情報・通信業	松下 I M P ビル	平成26年 4 月30日	5, 632. 24	2. 0%
株式会社熊谷組 (注4)	建設業	東野田M I Dビル	—	5, 098. 10	1. 8%
アサヒビール株式会社	食料品	松下 I M P ビル	平成21年 3 月31日	4, 531. 23	1. 6%
株式会社建設技術研究所 (注4)	サービス業	北浜M I Dビル	—	4, 077. 50	1. 5%
株式会社ミズシマ・アンド・ アオヤマ	サービス業	松下 I M P ビル	平成23年 6 月30日	3, 773. 39	1. 4%
合 計				204, 251. 56	73. 6%

(後略)

以 上

* 本資料の配布先：兜クラブ、大阪証券記者クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス：http://www.midreit.jp